

Birkerød: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Birkerød. Hvis vi ser på statistikken for Birkerød, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 40 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 32 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Birkerød. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Birkerød, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Birkerød	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	40	39	39	40	40	41	41	33	35	36	38	38	38
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	32	32	33	33	30	29	28	25	26	26	26	26	28
Antal nye erhvervslokaler	5	0	1	1	3	2	6	2	2	3	2	1	2
Udlejet erhvervslokaler	1	1	N/A	3	1	6	10	N/A	2	N/A	1	4	2
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1201	1201	1201	1201	1225	1225	1698	1225	1225	1225	1900	1900	1368
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	769	768	769	764	760	762	787	790	786	778	808	804	778
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)