

Birkerød: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Birkerød. Hvis vi ser på udviklingen for Birkerød, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 30 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 29 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Birkerød. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Birkerød, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Birkerød	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	30	29	30	31	30	31	32	28	29	30	30	30	30
Ledige m² i alt (1.000 m²)	29	29	29	30	27	25	25	24	24	24	24	24	26
Antal nye kontorlokaler	5	0	1	1	2	2	5	2	1	2	0	0	1
Udlejet kontorlokaler	1	N/A	N/A	3	1	4	6	N/A	1	N/A	N/A	2	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	769	768	759	754	733	736	755	770	773	772	772	772	761
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)