

# Esbjerg C: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Esbjerg C. Hvis vi ser på udviklingen for Esbjerg C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 89 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 48 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Esbjerg C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Esbjerg C, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Erhvervslokaler i Esbjerg C           | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige erhvervslokaler i alt          | 89     | 90     | 91     | 90     | 95     | 93     | 82     | 72     | 72     | 72     | 74     | 77     | 83   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 48     | 48     | 49     | 38     | 39     | 37     | 28     | 26     | 24     | 26     | 31     | 29     | 35   |
| Antal nye erhvervslokaler             | 0      | 1      | 1      | 1      | 6      | 8      | 4      | 6      | 2      | 3      | 5      | 7      | 3    |
| Udlejet erhvervslokaler               | N/A    | N/A    | 2      | 1      | 11     | 15     | 16     | 2      | 3      | 3      | 4      | 6      | 5    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 2500   | 2500   | 2500   | 2500   | 2500   | 2500   | 2500   | 2500   | 2500   | 2500   | 2500   | 2500   | 2500 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 872    | 872    | 868    | 881    | 839    | 850    | 820    | 804    | 804    | 796    | 782    | 793    | 831  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 197    | 197    | 197    | 197    | 197    | 201    | 201    | 201    | 201    | 201    | 201    | 201    | 199  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)