

# Gentofte: priser for leje af kontorlokaler

Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Gentofte. Hvis vi ser på statistikken for Gentofte, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 8 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 1 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Gentofte. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Gentofte, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Kontorlokaler i Gentofte                            | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorlokaler i alt                          | 8      | 8      | 8      | 5      | 5      | 6      | 7      | 7      | 9      | 8      | 8      | 8      | 7    |
| Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> ) | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1    |
| Antal nye kontorlokaler                             | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 1      | 1      | 0      | 2      | 0      | 1      | 0      | 0    |
| Udlejet kontorlokaler                               | N/A    | N/A    | 3      | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | 1      | 1      | N/A    | 1      | N/A  |
| Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 5334   | 5334   | 5334   | 3500   | 3500   | 3500   | 3500   | 3500   | 3500   | 3500   | 3500   | 3500   | 3958 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)   | 2857   | 2857   | 2857   | 2136   | 2136   | 2136   | 2046   | 2046   | 1940   | 1940   | 1776   | 1776   | 2208 |
| Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 1200   | 1200   | 1200   | 1200   | 1200   | 1200   | 1200   | 1200   | 1200   | 1200   | 1200   | 1200   | 1200 |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)