

Hellerup: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Hellerup. Hvis vi ser på data for Hellerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 42 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 22 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Hellerup. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Hellerup, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Hellerup	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	42	42	38	37	38	35	33	33	32	30	26	27	34
Ledige m² i alt (1.000 m²)	22	22	21	21	23	21	21	20	18	18	17	17	20
Antal nye kontorlokaler	4	1	1	4	2	2	5	5	4	2	2	1	2
Udlejet kontorlokaler	1	4	5	2	5	7	5	4	3	6	N/A	2	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4850	4850	4850	4850	4850	4850	4850	5793	5793	5793	5793	5793	5242
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1907	1918	1892	1977	1953	1916	1966	2200	2173	2090	2109	2123	2018
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1200	1200	1200	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1346

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)