

København NV: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for København NV. Hvis vi ser på statistikken for København NV, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 35 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 20 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København NV. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København NV, udlejet 5 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København NV	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	35	34	32	38	37	36	35	35	31	35	34	35	34
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	20	20	19	20	20	20	19	20	17	21	21	22	19
Antal nye kontorlokaler	1	4	1	8	1	6	4	6	6	7	4	5	4
Udlejet kontorlokaler	5	3	2	2	7	5	6	10	3	5	4	2	4
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	2600	1910	1700	1700	1700	1880	1880	1880	1750	1800	2050	2050	1908
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1380	1273	1257	1293	1300	1321	1323	1317	1333	1338	1357	1362	1321
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	995	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	862

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)