

København SV: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for København SV. Hvis vi ser på statistikken for København SV, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 78 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 291 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København SV. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København SV, udlejet 4 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København SV	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	78	78	79	81	80	77	74	63	66	68	67	67	73
Ledige m² i alt (1.000 m²)	291	298	298	303	300	279	263	172	174	180	196	182	244
Antal nye kontorlokaler	1	4	2	2	0	6	16	2	4	5	1	2	3
Udlejet kontorlokaler	4	1	1	1	9	18	14	1	3	2	2	5	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1635	1651	1655	1653	1660	1663	1683	1683	1699	1698	1706	1688	1672
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1050	1050	1050	1050	1050	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1020

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)