

Køge: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Køge. Hvis vi ser på data for Køge, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 43 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 58 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Køge. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Køge, udlejet 2 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Køge	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	43	46	45	47	50	54	51	47	49	45	41	47	47
Ledige m² i alt (1.000 m²)	58	58	59	59	59	56	59	46	48	48	46	47	53
Antal nye erhvervslokaler	0	5	1	2	3	8	7	9	4	1	1	9	4
Udlejet erhvervslokaler	2	2	N/A	N/A	4	10	13	2	5	4	4	1	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1950	2465	2465	2477	2818	2818	2818	3000	3000	3000	3000	3000	2734
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1046	1192	1192	1225	1242	1244	1200	1289	1253	1180	1225	1298	1215
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	300	533	533	533	150	150	150	150	150	150	470	470	311

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)