

Kolding: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på udviklingen for Kolding, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 81 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 46 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Kolding. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 4 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Kolding	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	81	83	83	86	86	97	99	98	96	97	97	92	91
Ledige m² i alt (1.000 m²)	46	46	46	47	48	56	63	61	60	55	53	52	52
Antal nye kontorlokaler	1	6	5	7	4	20	14	11	7	8	8	5	8
Udlejet kontorlokaler	4	4	5	5	9	11	13	8	9	6	11	11	8
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	12000	12000	36000	36000	16888
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1046	1070	1072	1200	1192	1201	1158	1171	1004	1008	1547	1583	1187
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)