

Kongens Lyngby: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Kongens Lyngby. Hvis vi ser på statistikken for Kongens Lyngby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 91 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 59 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Kongens Lyngby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kongens Lyngby, udlejet 2 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Kongens Lyngby	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	91	93	93	86	93	80	78	76	76	80	72	80	83
Ledige m² i alt (1.000 m²)	59	58	59	56	78	56	42	47	47	64	45	63	56
Antal nye erhvervslokaler	3	4	4	0	11	3	8	7	4	9	1	11	5
Udlejet erhvervslokaler	2	5	7	4	16	10	9	4	5	9	3	3	6
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3751	3800	3800	3800	3800	3800	4068	4068	4068	4068	4068	4100	3932
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1583	1617	1611	1623	1617	1656	1760	1761	1813	1849	1886	1855	1719
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)