

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 477 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 546 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m². Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 16 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Midt- og Vestsjælland	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	477	476	481	493	527	535	525	480	485	476	464	471	490
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	546	544	546	550	554	550	491	435	454	450	444	446	500
Antal nye erhvervslokaler	12	15	15	23	42	49	68	51	26	24	27	41	32
Udlejet erhvervslokaler	16	10	11	8	42	78	96	21	31	38	35	30	34
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	7200	3100	3100	3100	144000	144000	144000	144000	144000	144000	6400	6400	74441
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	856	850	852	851	1168	1176	1177	1252	1241	1250	888	908	1039
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	100	122

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)