

Næstved: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på udviklingen for Næstved, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 26 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 8 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 0 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Næstved	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	26	29	30	28	32	32	32	27	30	30	31	24	29
Ledige m² i alt (1.000 m²)	8	10	10	10	10	9	7	7	7	7	8	8	8
Antal nye kontorlokaler	0	3	1	0	4	5	5	3	5	3	2	1	2
Udlejet kontorlokaler	N/A	N/A	2	N/A	5	5	8	2	3	1	8	4	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1250	1250	1250	1250	1250	1250	4500	4500	4500	4500	4500	1275	2606
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	814	797	778	802	797	760	1036	1038	1052	1055	1044	676	887
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	446	446	261	261	261	250	250	250	250	250	250	250	285

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)