

Nordhavn: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Nordhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Nordhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 37 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 19 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nordhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordhavn, udlejet 2 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nordhavn	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	37	36	33	31	32	28	20	19	20	21	18	11	25
Ledige m² i alt (1.000 m²)	19	18	31	17	17	11	6	4	4	5	3	5	11
Antal nye erhvervslokaler	1	1	2	1	1	1	0	1	1	1	1	2	1
Udlejet erhvervslokaler	2	5	3	N/A	5	8	2	N/A	N/A	4	9	2	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3429	3429	3429	3429	3429	3429	3429	5288	5288	5288	3429	3429	3893
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2021	1986	2079	2000	1967	1891	1787	2284	2249	2186	1835	1971	2021
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	859	859	859	825	825	825	859	1000	1000	1000	890	890	890

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)