

Nordhavn: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Nordhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Nordhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 28 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 18 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Nordhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordhavn, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Nordhavn	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	28	27	23	20	21	17	10	9	10	11	7	8	15
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	18	18	31	16	16	10	5	4	4	5	2	4	11
Antal nye kontorlokaler	1	1	1	0	1	1	0	1	1	1	0	2	0
Udlejet kontorlokaler	2	5	3	N/A	5	7	2	N/A	N/A	4	1	1	2
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3429	3429	3429	3429	3429	3429	3429	5288	5288	5288	3429	3429	3893
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	2033	1997	2096	2074	2035	1966	1797	2350	2305	2232	1990	2165	2086
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	859	859	859	859	859	859	859	1000	1000	1000	1000	1400	951

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)