

Nordjylland: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på data for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 507 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 304 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 4 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nordjylland	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	507	521	526	512	546	537	531	515	504	493	466	466	510
Ledige m² i alt (1.000 m²)	304	310	329	323	327	300	258	239	235	229	214	214	273
Antal nye erhvervslokaler	2	17	12	5	41	37	63	39	26	28	9	22	25
Udlejet erhvervslokaler	4	6	21	7	46	66	58	37	37	39	22	24	30
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3530	3530	3530	3530	3792	3792	3792	3792	3792	3792	4166	4166	3767
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	824	815	810	814	828	829	818	813	814	816	829	837	820
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	83	83	83	83	100	100	100	100	94

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)