

Odense C: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Odense C. Hvis vi ser på udviklingen for Odense C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 280 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 151 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Odense C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense C, udlejet 4 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Odense C	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	280	277	279	277	299	307	290	287	288	301	307	310	291
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	151	151	151	151	153	128	111	106	106	109	101	104	126
Antal nye erhvervslokaler	4	2	7	4	24	26	21	22	11	27	14	18	15
Udlejet erhvervslokaler	4	5	6	2	18	38	25	10	13	9	15	21	13
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	38400	38400	38400	38400	90000	90000	180000	180000	180000	180000	180000	90000	110300
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1579	1595	1590	1597	1931	1917	2637	2677	2675	2584	2569	1864	2101
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	100	100	100	100	100	100	100	100	345	300	210	210	155

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)