

Odense SØ: priser for leje af kontorlokaler 2023



Lad os give dig et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Odense SØ. Hvis vi ser på statistikken for Odense SØ, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 59 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 31 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Odense SØ. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense SØ, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Odense SØ	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	59	59	59	56	55	56	54	50	41	42	41	39	50
Ledige m² i alt (1.000 m²)	31	31	31	30	28	28	38	29	23	24	23	23	28
Antal nye kontorlokaler	3	1	2	2	1	1	5	0	2	3	0	0	1
Udlejet kontorlokaler	2	2	4	3	N/A	7	4	11	2	1	2	1	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3120	3120	3375	3375	3375	3375	1100	1100	1100	1155	1155	1155	2208
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	749	751	804	773	780	781	720	727	732	743	748	752	755
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	450	450	450	489	489	489	489	489	489	495	495	495	480

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)