

Østjylland: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Østjylland. Hvis vi ser på data for Østjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 1270 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 1373 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Østjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Østjylland, udlejet 41 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Østjylland	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	1270	1265	1261	1272	1319	1279	1208	1118	1114	1128	1105	1124	1205
Ledige m² i alt (1.000 m²)	1373	1365	1362	1369	1351	1158	790	637	631	647	686	761	1010
Antal nye erhvervslokaler	36	37	30	36	86	99	165	121	77	85	65	102	78
Udlejet erhvervslokaler	41	34	24	39	139	227	218	80	71	90	79	102	95
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1386	1390	1386	1383	1383	1445	1472	1518	1525	1528	1530	1521	1455
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)