

# Østjylland: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Østjylland. Hvis vi ser på statistikken for Østjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 758 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 666 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Østjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Østjylland, udlejet 24 lejemål hver måned.

| Kontorlokaler i Østjylland            | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | Gns.  |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| Ledige kontorlokaler i alt            | 758    | 756    | 753    | 757    | 773    | 740    | 690    | 638    | 636    | 642    | 624    | 641    | 700   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 666    | 662    | 658    | 660    | 639    | 577    | 470    | 414    | 410    | 399    | 404    | 413    | 531   |
| Antal nye kontorlokaler               | 23     | 24     | 19     | 21     | 42     | 50     | 83     | 60     | 39     | 41     | 33     | 66     | 41    |
| Udlejet kontorlokaler                 | 24     | 23     | 16     | 26     | 83     | 130    | 113    | 41     | 34     | 53     | 46     | 54     | 53    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 13680  | 13680  | 13680  | 13680  | 13680  | 13680  | 13680  | 13680  | 13680  | 13680  | 13680  | 13680  | 13680 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 1082   | 1081   | 1071   | 1072   | 1074   | 1060   | 1069   | 1071   | 1075   | 1086   | 1105   | 1107   | 1079  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 75     | 75     | 75     | 75     | 75     | 75     | 75     | 75     | 75     | 75     | 75     | 75     | 75    |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)