

Roskilde: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Roskilde. Hvis vi ser på data for Roskilde, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 48 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 21 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Roskilde. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Roskilde, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Roskilde	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	48	50	54	60	63	63	60	48	50	45	41	42	52
Ledige m² i alt (1.000 m²)	21	21	23	24	24	25	20	17	17	16	15	17	20
Antal nye kontorlokaler	2	3	4	8	6	6	6	4	5	1	3	7	4
Udlejet kontorlokaler	1	N/A	2	3	6	9	16	3	5	6	6	4	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3100	3100	3100	3100	3100	3100	3100	1965	1965	1965	1790	2025	2617
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1090	1075	1088	1096	1109	1122	1107	1056	1096	1129	1101	1085	1096
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	495	347	347	347	347	347	347	347	392	392	392	392	374

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)