

Storkøbenhavn: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Storkøbenhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Storkøbenhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 2792 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 2506 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Storkøbenhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Storkøbenhavn, udlejet 171 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Storkøbenhavn	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	2792	2830	2863	2854	2983	2835	2711	2568	2602	2537	2468	2494	2711
Ledige m² i alt (1.000 m²)	2506	2511	2627	2629	2723	2341	1936	1642	1681	1708	1692	1752	2145
Antal nye erhvervslokaler	138	208	196	196	289	222	300	301	271	188	162	220	224
Udlejet erhvervslokaler	171	167	208	154	381	422	440	234	252	237	178	252	258
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2190	2173	2153	2117	2172	2314	2610	2701	2672	2317	2330	2333	2340
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)