

Storkøbenhavn: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Storkøbenhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Storkøbenhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 1766 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 1882 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Storkøbenhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Storkøbenhavn, udlejet 116 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Storkøbenhavn	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	1766	1787	1794	1774	1830	1708	1634	1564	1582	1541	1477	1509	1663
Ledige m² i alt (1.000 m²)	1882	1888	1953	1928	2022	1647	1416	1253	1266	1298	1278	1344	1597
Antal nye kontorlokaler	96	137	122	127	162	126	174	168	173	115	90	154	137
Udlejet kontorlokaler	116	114	148	107	252	247	237	148	155	158	107	164	162
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	100000	100000	100000	12000	66000	303625	42000	42000	9600	9600	9600	9600	67002
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1546	1530	1528	1471	1512	1666	1489	1510	1490	1491	1482	1490	1517
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)