

Sydsjælland: priser for leje af butikslokaler %[year]



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Sydsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Sydsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 81 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 38 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Sydsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sydsjælland, udlejet 3 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Sydsjælland	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	81	82	79	79	83	77	66	64	64	62	62	60	71
Ledige m² i alt (1.000 m²)	38	40	40	40	40	34	31	31	31	30	29	30	34
Antal nye butikslokaler	3	2	0	0	4	7	4	7	5	1	4	2	3
Udlejet butikslokaler	3	3	N/A	N/A	13	15	9	4	4	4	4	4	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	736	732	721	721	722	742	720	712	724	719	739	762	729
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)