

Sydsjælland: priser for leje af kontorlokaler 2024



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Sydsjælland. Hvis vi ser på statistikken for Sydsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 75 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 47 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Sydsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sydsjælland, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Sydsjælland	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	75	72	73	74	68	72	74	76	68	72	73	76	72
Ledige m² i alt (1.000 m²)	47	46	27	28	25	25	24	23	22	22	24	25	28
Antal nye kontorlokaler	1	0	3	3	0	7	8	12	4	6	5	4	4
Udlejet kontorlokaler	3	2	2	6	3	5	11	12	2	4	1	13	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1264	1250	1250	1250	1250	1405	1405	4500	4500	4500	4500	4500	2631
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	684	673	679	668	678	714	692	807	771	773	774	765	723
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	275	275	275	261	261	261	250	250	250	250	250	250	259

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)