

Valby: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Valby. Hvis vi ser på statistikken for Valby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 18 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 5 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Valby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Valby, udlejet 2 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Valby	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	18	19	24	21	25	25	30	29	28	27	25	25	24
Ledige m² i alt (1.000 m²)	5	5	6	6	6	6	6	5	5	6	5	4	5
Antal nye butikslokaler	1	4	8	1	6	3	7	4	0	4	0	2	3
Udlejet butikslokaler	2	3	3	1	5	2	5	1	5	2	2	2	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2200	2200	2200	2200	3500	3500	298800	298800	298800	3500	3500	3500	76891
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1453	1475	985	1133	1333	1321	32103	33297	34551	1418	1429	1440	9328
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	77	77	77	77	77	77	1200	1200	1200	950	950	950	576

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)