

Aalborg: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Aalborg. Hvis vi ser på udviklingen for Aalborg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 154 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 62 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Aalborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aalborg, udlejet 4 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Aalborg	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	154	154	148	160	159	155	151	143	138	128	130	136	146
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	62	62	62	65	62	56	53	48	46	44	45	45	54
Antal nye erhvervslokaler	7	5	2	16	10	16	11	9	5	1	6	12	8
Udlejet erhvervslokaler	4	10	4	11	20	15	17	9	12	4	6	7	9
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3530	3530	3530	3792	3792	3792	3792	3792	3792	4166	4166	4166	3820
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1224	1214	1222	1215	1213	1221	1202	1219	1212	1247	1255	1220	1222
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	203	203	203	83	83	83	83	203	203	203	203	203	163

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)