

Aarhus C: priser for leje af kontorhoteller

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på udviklingen for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 21 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2026 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i Aarhus C	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	21	20	21	19	21	20	23	23	24	25	28	24	22
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	2	1	1	1	1	1	2	2	1	1	2	1	1
Antal nye kontorhoteller	2	1	5	0	2	2	3	0	3	1	5	1	2
Udlejet kontorhoteller	2	4	2	N/A	3	N/A	N/A	2	N/A	1	5	1	1
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	4000	4000	3467	3467	3467	2780	2465	2465	2477	2477	2917	2917	3074
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	4000	4000	2400	2400	2400	720	720	720	720	720	1265	1265	1777

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)