

Aarhus C: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på udviklingen for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 215 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 191 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 13 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aarhus C	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	215	208	211	206	187	172	148	155	166	167	176	173	182
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	191	187	187	162	135	88	78	80	81	87	85	89	120
Antal nye kontorlokaler	16	6	9	7	14	28	22	16	18	19	26	21	16
Udlejet kontorlokaler	13	6	12	33	42	47	9	7	19	16	24	27	21
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	6900	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6860
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1505	1495	1496	1509	1505	1492	1551	1549	1564	1593	1574	1564	1533
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	630	630	630	630	630	630	675	675	329	329	329	329	537

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)