

# Herlev: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Herlev. Hvis vi ser på statistikken for Herlev, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 84 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 69 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Herlev. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Herlev, udlejet 4 lejemål hver måned.

| Kontorlokaler i Herlev                | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorlokaler i alt            | 84     | 93     | 93     | 96     | 97     | 91     | 89     | 86     | 79     | 80     | 79     | 72     | 86   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 69     | 77     | 74     | 79     | 77     | 72     | 72     | 73     | 69     | 73     | 71     | 62     | 72   |
| Antal nye kontorlokaler               | 3      | 13     | 9      | 6      | 4      | 1      | 3      | 4      | 2      | 5      | 5      | 5      | 5    |
| Udlejet kontorlokaler                 | 4      | 8      | 4      | 3      | 7      | 5      | 7      | 9      | 4      | 5      | 14     | 3      | 6    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 1400   | 1400   | 1400   | 1400   | 1400   | 1400   | 1400   | 1400   | 1400   | 1400   | 1400   | 1400   | 1400 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 789    | 790    | 767    | 772    | 774    | 767    | 764    | 760    | 745    | 750    | 746    | 751    | 764  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 450    | 450    | 450    | 450    | 450    | 450    | 450    | 450    | 450    | 450    | 450    | 450    | 450  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)