

København S: priser for leje af kontorhoteller



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for København S. Hvis vi ser på udviklingen for København S, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 10 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2026 har der i alt været 1 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i København S. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København S, udlejet 0 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i København S	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	10	10	12	12	12	13	14	13	14	15	15	15	12
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	1	1	1	1	1	1	2	1	1	2	2	1	1
Antal nye kontorhoteller	0	0	3	0	0	1	2	0	1	1	0	2	0
Udlejet kontorhoteller	N/A	1	N/A	N/A	N/A	1	1	N/A	N/A	N/A	2	3	N/A
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1448	1448	1685	1685	1685	1685	1665	1448	1448	1389	1389	1685	1555
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	795	795	1270	1270	1270	1270	795	795	795	795	795	1270	992

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)