

København SV: priser for leje af erhvervslokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for København SV. Hvis vi ser på statistikken for København SV, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 100 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 314 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i København SV. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København SV, udlejet 2 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i København SV	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	100	100	102	102	101	95	84	87	88	86	86	84	92
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	314	314	318	316	295	277	186	189	194	210	196	186	249
Antal nye erhvervslokaler	4	2	2	1	9	16	3	4	6	1	2	3	4
Udlejet erhvervslokaler	2	1	1	10	21	15	1	5	3	2	5	3	5
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1628	1632	1631	1635	1637	1661	1645	1659	1664	1677	1662	1646	1648
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)