

København SV: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for København SV. Hvis vi ser på udviklingen for København SV, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 78 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 298 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København SV. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København SV, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København SV	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	78	79	81	80	77	74	63	66	68	67	67	63	71
Ledige m² i alt (1.000 m²)	298	298	303	300	279	263	172	174	180	196	182	172	234
Antal nye kontorlokaler	4	2	2	0	6	16	2	4	5	1	2	1	3
Udlejet kontorlokaler	1	1	1	9	18	14	1	3	2	2	5	2	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1651	1655	1653	1660	1663	1683	1683	1699	1698	1706	1688	1701	1678
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1050	1050	1050	1050	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1095	1024

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)