

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 213 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 85 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 4 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Midt- og Vestsjælland	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	213	215	227	241	245	234	209	215	208	203	208	217	219
Ledige m² i alt (1.000 m²)	85	87	90	88	87	73	67	82	82	81	84	90	83
Antal nye kontorlokaler	7	6	17	20	17	19	18	14	5	9	19	20	14
Udlejet kontorlokaler	4	5	6	14	30	43	8	11	12	15	11	13	14
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3100	3100	3100	144000	144000	144000	144000	144000	144000	6400	6400	6400	74375
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	880	881	888	1584	1568	1585	1704	1696	1708	902	909	933	1269
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	250	250	250	250	250	250	250	250	250	225	225	225	243

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)