

# Nærum: priser for leje af erhvervslokaler

Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Nærum. Hvis vi ser på udviklingen for Nærum, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 14 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 11 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nærum. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nærum, udlejet 0 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nærum	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	14	14	14	14	11	9	8	9	10	10	9	10	11
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	11	11	11	11	9	9	9	9	10	10	9	9	9
Antal nye erhvervslokaler	1	0	0	0	0	1	0	1	1	0	1	1	0
Udlejet erhvervslokaler	N/A	N/A	N/A	3	3	1	N/A	N/A	N/A	2	N/A	1	N/A
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1686	1686	1686	1686	1686	1294	1294	1294	1294	1294	1294	2684	1573
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	993	993	993	993	1058	948	970	985	934	934	934	1109	987
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	300	300	300	300	767	665	665	665	475	475	475	475	488

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)