

Næstved: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på udviklingen for Næstved, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 29 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 10 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 0 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Næstved	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	29	30	28	32	32	32	27	30	30	31	24	20	28
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	10	10	10	10	9	7	7	7	7	8	8	8	8
Antal nye kontorlokaler	3	1	0	4	5	5	3	5	3	2	1	0	2
Udlejet kontorlokaler	N/A	2	N/A	5	5	8	2	3	1	8	4	2	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1250	1250	1250	1250	1250	4500	4500	4500	4500	4500	1275	1275	2608
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	797	778	802	797	760	1036	1038	1052	1055	1044	676	664	874
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	446	261	261	261	250	250	250	250	250	250	250	250	269

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)