

Nordjylland: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på data for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 198 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 85 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 4 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Nordjylland	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	198	199	193	204	211	212	208	206	203	186	187	179	198
Ledige m² i alt (1.000 m²)	85	86	86	87	87	85	84	83	82	73	75	71	82
Antal nye butikslokaler	13	5	2	15	16	25	15	10	11	2	11	3	10
Udlejet butikslokaler	4	9	4	9	24	19	12	12	22	10	11	9	12
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3530	3530	3530	3792	3792	3792	3792	3792	3792	4166	4166	4166	3820
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	979	976	980	1007	1003	1017	1014	1027	1021	1046	1048	1052	1014
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	150	150	150	150	150	150	150	150	150	171	171	171	155

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)