

Nordjylland: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på data for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 521 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 310 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 6 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nordjylland	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	521	526	512	546	537	531	515	504	493	466	466	463	506
Ledige m² i alt (1.000 m²)	310	329	323	327	300	258	239	235	229	214	214	204	265
Antal nye erhvervslokaler	17	12	5	41	37	63	39	26	28	9	22	21	26
Udlejet erhvervslokaler	6	21	7	46	66	58	37	37	39	22	24	26	32
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3530	3530	3530	3792	3792	3792	3792	3792	3792	4166	4166	4166	3820
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	813	808	812	827	827	816	812	811	814	826	835	833	819
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	83	83	83	83	100	100	100	100	100	94

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)