

Nordsjælland: priser for leje af butikslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 98 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 43 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Nordsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 8 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Nordsjælland	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	98	99	95	105	114	116	99	95	98	98	99	100	101
Ledige m² i alt (1.000 m²)	43	44	43	45	36	38	34	33	33	35	33	34	37
Antal nye butikslokaler	3	8	2	14	18	15	9	6	6	7	6	11	8
Udlejet butikslokaler	8	6	4	9	13	26	10	3	7	5	10	8	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4337	71400	71400	71400	71400	3100	3100	4337	4337	4337	4337	4337	26485
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1297	1973	2034	1959	1896	1285	1276	1368	1370	1360	1370	1374	1546
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	500	500	500	500	500	483	483	483	483	483	500	500	492

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)