

Nordsjælland: priser for leje af lager og produktionslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 112 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 78 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Nordsjælland.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m². Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 4 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Nordsjælland	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	112	123	127	131	138	144	130	130	126	121	122	120	127
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	78	82	83	87	84	89	71	72	72	66	67	66	76
Antal nye lager & produktionslokaler	11	14	6	11	19	19	13	21	11	6	10	11	12
Udlejet lager & produktionslokaler	4	2	7	12	13	27	21	15	11	9	12	13	12
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1894	71400	71400	71400	71400	2200	2200	38000	38000	38000	38000	38000	40157
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	712	1296	1295	1284	1247	715	709	1029	1034	1049	1030	1046	1037
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	195	165	165	165	195	195	195	195	195	195	195	300	196

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)