

# Nykøbing F: priser for leje af erhvervslokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Nykøbing F. Hvis vi ser på data for Nykøbing F, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 18 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 4 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nykøbing F. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nykøbing F, udlejet 3 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nykøbing F	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	18	17	17	19	17	13	10	10	11	11	12	14	14
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	4	4	4	4	3	4	4	4	4	5	5	4	4
Antal nye erhvervslokaler	0	2	1	2	1	1	0	0	1	1	2	3	1
Udlejet erhvervslokaler	3	1	N/A	2	6	3	N/A	N/A	1	1	1	1	1
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	791	709	669	707	751	801	833	833	810	745	689	725	755
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	300	299	200	200	200	300	300	300	300	289	289	200	264

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)