

# Svendborg: priser for leje af butikslokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Svendborg. Hvis vi ser på data for Svendborg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 14 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 4 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Svendborg. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Svendborg, udlejet 0 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Svendborg	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	14	14	14	15	14	15	13	10	8	10	11	11	12
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	5	4	4
Antal nye butikslokaler	0	0	0	1	1	3	1	1	0	2	1	1	0
Udlejet butikslokaler	N/A	N/A	N/A	2	2	3	4	2	N/A	N/A	1	N/A	1
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2294	2294	2294	2294	2294	1835	1680	1680	1438	1438	1438	1438	1868
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1219	1219	1219	1204	1170	1059	961	1035	960	940	959	994	1078
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	508	508	508	508	508	450	450	600	600	500	500	600	520

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)