

Valby: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Valby. Hvis vi ser på statistikken for Valby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 19 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 5 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Valby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Valby, udlejet 3 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Valby	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	19	24	21	25	25	30	29	28	27	25	25	26	25
Ledige m² i alt (1.000 m²)	5	6	6	6	6	6	5	5	6	5	4	5	5
Antal nye butikslokaler	4	8	1	6	3	7	4	0	4	0	2	3	3
Udlejet butikslokaler	3	3	1	5	2	5	1	5	2	2	2	4	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2200	2200	2200	3500	3500	298800	298800	298800	3500	3500	3500	3500	77000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1475	985	1133	1333	1321	32103	33297	34551	1408	1419	1430	1392	9320
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	77	77	77	77	77	1200	1200	1200	950	950	950	950	648

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)