

Valby: priser for leje af erhvervslokaler

Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Valby. Hvis vi ser på data for Valby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 77 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 22 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Valby. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Valby, udlejet 4 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Valby	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	77	85	78	87	90	89	85	85	84	77	80	78	82
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	22	24	22	23	24	17	15	16	19	16	16	15	19
Antal nye erhvervslokaler	10	13	3	12	9	9	9	7	10	5	5	8	8
Udlejet erhvervslokaler	4	10	2	8	9	14	7	11	12	2	10	13	8
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	2640	2640	2640	3500	3500	298800	298800	298800	3500	3500	3500	3500	77110
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1430	1266	1286	1349	1331	13943	15004	15241	1426	1382	1372	1398	4702
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	77	77	77	77	77	763	826	826	826	900	763	763	504

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)