

Valby: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Valby. Hvis vi ser på statistikken for Valby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 40 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 18 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Valby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Valby, udlejet 0 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Valby	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	40	44	38	42	42	36	35	38	37	29	30	29	36
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	18	19	17	18	18	12	11	12	14	12	12	11	14
Antal nye kontorlokaler	5	5	1	6	3	1	4	7	5	2	2	2	3
Udlejet kontorlokaler	N/A	7	2	4	7	5	4	6	10	1	3	5	4
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	2500	2500	2193	2193	1900	1900	2057	2057	2057	2057	2057	2280	2145
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1409	1416	1391	1390	1380	1425	1451	1452	1456	1426	1430	1470	1424
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	85	85	85	85	85	826	826	826	826	1000	1000	1000	560

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)