

Viby J: priser for leje af erhvervslokaler

Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Viby J. Hvis vi ser på statistikken for Viby J, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 59 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 58 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Viby J. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viby J, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Viby J	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	59	61	61	60	54	53	49	46	40	38	39	46	50
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	58	58	58	56	51	55	43	39	30	32	35	38	46
Antal nye erhvervslokaler	2	3	1	1	3	11	3	3	3	3	3	10	3
Udlejet erhvervslokaler	1	1	2	9	12	7	6	9	5	2	3	5	5
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	2153	2153	2153	2153	2153	2153	2153	2153	2153	1650	1650	1650	2027
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	841	829	824	822	838	833	867	855	875	834	826	874	843
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)