

Aabenraa: priser for leje af erhvervslokaler

Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Aabenraa. Hvis vi ser på statistikken for Aabenraa, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 31 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 16 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Aabenraa. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aabenraa, udlejet 1 lejemål hver måned.

| Erhvervslokaler i Aabenraa | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige erhvervslokaler i alt | 31 | 31 | 33 | 33 | 34 | 31 | 31 | 33 | 37 | 38 | 40 | 35 | 33 |
| Ledige m ² i alt (1.000 m ²) | 16 | 16 | 19 | 20 | 21 | 15 | 15 | 15 | 16 | 16 | 17 | 13 | 16 |
| Antal nye erhvervslokaler | 0 | 1 | 3 | 4 | 4 | 1 | 1 | 2 | 5 | 3 | 3 | 0 | 2 |
| Udlejet erhvervslokaler | 1 | 1 | 4 | 3 | 4 | N/A | 1 | 1 | 2 | 1 | 5 | 5 | 2 |
| Højeste årlig leje pr. m ² (kr.) | 1600 | 1600 | 1600 | 1600 | 1600 | 1600 | 1600 | 1600 | 1600 | 1600 | 1600 | 1600 | 1600 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.) | 759 | 795 | 777 | 762 | 743 | 731 | 731 | 729 | 731 | 724 | 741 | 783 | 750 |
| Laveste årlig leje pr. m ² (kr.) | 250 | 250 | 240 | 240 | 240 | 240 | 240 | 240 | 240 | 240 | 240 | 361 | 251 |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)