

Aarhus C: priser for leje af kontorlokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på statistikken for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 208 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 187 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 6 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aarhus C	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	208	211	206	187	172	148	155	166	167	176	173	177	178
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	187	187	162	135	88	78	80	81	87	85	88	90	112
Antal nye kontorlokaler	6	9	7	14	28	22	16	18	19	26	21	32	18
Udlejet kontorlokaler	6	12	33	42	47	9	7	19	16	24	27	18	21
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1494	1495	1507	1503	1491	1549	1548	1563	1592	1572	1562	1579	1537
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	630	630	630	630	630	675	675	329	329	329	329	329	512

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)