

Ballerup: priser for leje af kontorlokaler

Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Ballerup. Hvis vi ser på data for Ballerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 51 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 87 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Ballerup. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Ballerup, udlejet 4 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Ballerup	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	51	57	56	51	53	52	57	59	52	52	55	59	54
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	87	81	81	76	78	78	77	83	82	80	83	85	80
Antal nye kontorlokaler	2	10	1	0	4	2	13	4	0	1	3	6	3
Udlejet kontorlokaler	4	2	5	2	3	7	3	7	1	N/A	2	5	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1500	2500	2500	2500	2500	2500	2500	2400	2400	2400	2400	2400	2375
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	939	1025	1009	993	986	996	1001	974	984	984	975	980	987
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)