

# Fyn: priser for leje af erhvervslokaler

Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Fyn. Hvis vi ser på data for Fyn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 707 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 493 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Fyn. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Fyn, udlejet 16 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Fyn	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	707	709	751	762	736	696	689	690	697	690	664	675	705
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	493	501	510	488	411	374	376	371	355	361	364	378	415
Antal nye erhvervslokaler	13	17	51	71	71	42	25	38	29	32	19	46	37
Udlejet erhvervslokaler	16	9	60	97	82	32	36	23	39	45	34	35	42
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	38400	38400	90000	90000	180000	180000	180000	180000	180000	90000	90000	90000	118900
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1043	1045	1207	1207	1457	1517	1522	1527	1532	1247	1274	1270	1320
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	80	80	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	55

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)