

# Hellerup: priser for leje af butikslokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Hellerup. Hvis vi ser på statistikken for Hellerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 15 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 4 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Hellerup. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Hellerup, udlejet 2 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Hellerup	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	15	14	15	15	14	11	13	11	8	9	10	9	12
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	4	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2
Antal nye butikslokaler	1	1	3	0	1	2	2	0	0	1	1	0	1
Udlejet butikslokaler	2	2	N/A	2	5	N/A	2	3	N/A	N/A	1	1	1
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	3950	3950	4497	4497	4497	4497	4497	4497	4497	4497	4497	4497	4405
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2345	2442	2881	2881	3013	2981	2973	2885	2987	2974	2850	2820	2836
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	889	889	889	889	1831	1972	1972	1972	2180	2180	1733	1733	1594

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)